

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 01/2017**

1. Ανακοινώνεται ότι την 30-11-2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00, θα διενεργηθεί στην οδό Δημ. Σούτσου 40, Αμπελόκηποι, στον 4ο όροφο, στην αίθουσα 430 (*αίθουσα διενέργειας διαγωνισμών*) ή εναλλακτικά στην αίθουσα 418, δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με γραπτές ανοικτές προσφορές που θα συνεχιστεί με προφορικές, για την εκμίσθωση ισογείου καταστήματος 79,41τ.μ. και 58 γραφείων (*των οποίων η επιφάνεια κυμαίνεται από 12,46 τ.μ. έως 42,95τ.μ.*) για επαγγελματική-εμπορική χρήση, της πολυκατοικίας επί της οδού Σωκράτους 51 και Πειραιώς 5 (*περιοχή Ομονοίας - Αθήνα*), ιδιοκτησίας Τ.Α.Α., με τιμή εκκίνησης πέντε ευρώ και πενήντα λεπτών ανά τ.μ.(5,50€/τ.μ.) μηνιαίως για τα γραφεία και χίλια διακόσια ευρώ (1.200€) τιμή εκκίνησης μηνιαίως για το ισόγειο γωνιακό κατάστημα, και ποσοστό ετήσιας αναπροσαρμογής του μισθώματος ίσο με το 100% της ετήσιας μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή επί του εκάστοτε διαμορφούμενου μισθώματος και όχι μικρότερη του 1%.

2. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία υπογραφής του μισθωτηρίου.

3. Κάθε ενδιαφερόμενος στην προσφορά του πρέπει να αναγράψει:

α. Ποσό μηνιαίου μισθώματος.

β. Ακριβή χρήση του χώρου

γ. «Ότι έλαβε γνώση των Όρων της διακηρύξεως τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως».

δ. «Ότι επισκέφτηκε το μίσθιο/ή κατάστημα και το βρήκε της αρεσκείας του και σύμφωνο προς τον σκοπό για τον οποίο επιθυμεί να μισθώσει τούτο».

4. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό ορίζεται το ισόποσο ενός μηνιαίου μισθώματος που θα προσφέρει ο ενδιαφερόμενος.

5. Λοιπές λεπτομέρειες περιγράφονται στους όρους διακηρύξεως του διαγωνισμού, οι οποίοι διατίθενται όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08.00 έως 14.00, στα γραφεία του ΤΑΑ, στην οδό Δημ. Σούτσου 40, 5ος όροφος, τηλ. 2108705172 & 2108705174. Το πλήρες κείμενο των όρων Διακηρύξεως του Διαγωνισμού έχει καταχωρηθεί και στην ιστοσελίδα της Πολεμικής Αεροπορίας ([www.haf.gr](http://www.haf.gr)).

ΕΚ ΤΟΥ ΤΑΑ

Σμχος (Ο) Αμαλία Ανδριανοπούλου  
Διευθύντρια

Ακριβές Αντίγραφο

Ανθστης (ΤΣΕ) Παναγιώτα Μουλίνου  
Τμχης Περιουσίας