

**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 05/09.03.2018**

1. Ανακοινώνεται ότι την **22.03.2018**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00πμ**, θα διενεργηθούν στα γραφεία του ΜΤΑ (Ακαδημίας 27, Αθήνα, ΤΚ 106 71, 1<sup>ος</sup> όροφος), **διαπραγματεύσεις** για την εκμίσθωση της χρήσης του **Α/Δ Σπάρτης** (Λευκοχώματος), συνολικής επιφάνειας 113.870,00 τ.μ., το οποίο περιλαμβάνει :

- α. Διάδρομο Προσγείωσης, μήκους 1.290,00 μέτρων και πλάτους 30 μέτρων,
- β. Δάπεδο Στάθμευσης Αεροσκαφών (Α/Φ), επιφανείας 5.600,00 τ.μ.,
- γ. Κτίριο Διοίκησης – ΠΕΠ, συμβατικής κατασκευής, επιφανείας 410,00 τ.μ., και
- δ. Μεταλλικό Υπόστεγο, επιφανείας 50,00 τ.μ.,

2. Οι ανωτέρω χώροι θα εκμισθωθούν αποκλειστικά και μόνο για τις εξής δραστηριότητες:

- α. Ανάπτυξη Αεραθλητισμού και Γενικής Αεροπορίας,
- β. Διοργάνωση Αεροπορικών Εκδηλώσεων.

3. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε **δώδεκα (12) έτη** από υπογραφής της σύμβασης.

4. Η τιμή εκκίνησης των διαπραγματεύσεων θα είναι **ελεύθερη**. Το προσφερόμενο μίσθωμα θα είναι **μηνιαίο**, και θα αφορά στο 1<sup>ο</sup> έτος της μίσθωσης, το οποίο από το 2<sup>ο</sup> έτος θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά το ποσοστό του τιμάριθμου προσαυξημένο κατά **2%**. Το εν λόγω μίσθωμα θα επιβαρύνεται με το εκάστοτε αναλογούν τέλος χαρτοσήμου, το οποίο σήμερα ανέρχεται σε ποσοστό 3,6% επί του καταβαλλόμενου μισθώματος.

5. Η εγγύηση συμμετοχής στις διαπραγματεύσεις πρέπει να καλύπτει ποσό ίσο με το προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα.

6. Οι διαπραγματεύσεις θα διενεργηθούν βάσει γραπτών ανοικτών προσφορών και θα συνεχιστούν με προφορικές προσφορές των διαγωνιζόμενων, ενώπιον αρμόδιας Επιτροπής του Μετοχικού Ταμείου Αεροπορίας

7. Προσφορές που κατατίθενται μετά την ανωτέρω ημερομηνία και ώρα, θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται χωρίς να ανοιχθούν.

8. Όλα τα έξοδα των διαπραγματεύσεων και η δημοσίευση της διακήρυξης βαρύνουν εξ ολοκλήρου το Μ.Τ.Α.

9. **Αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης αποτελούν οι Όροι του Διαγωνισμού** (αρχικού και επαναληπτικού), **μετά των Παραρτημάτων αυτών**, τους οποίους υποχρεούται να μελετήσει και να αποδεχθεί κάθε ενδιαφερόμενος.

10. Οι ανωτέρω Όροι Διακήρυξης έχουν καταχωρηθεί στην ιστοσελίδα **www.haf.gr/Διαγωνισμοί**.

11. Για περαιτέρω πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο ΜΤΑ (τηλ.: 210-3675270 ή 210-3675282-3, FAX: 210-3615178), ή την 120 ΠΕΑ (Καλαμάτα) (τηλ.27220-45040), όλες τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 08:00 μέχρι 14:00. Η επίσκεψη των ενδιαφερομένων στους προς εκμίσθωση χώρους γίνεται κατόπιν συνεννόησης με την 120 ΠΕΑ.

**ΕΚ ΤΟΥ ΜΤΑ**

**Σμχος (Ο) Ιωάννης Τσοπλακτσόγλου**  
**Γενικός Διευθυντής**