

**ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΕΩΝ

1. Ανακοινώνεται ότι το ΜΤΑ θα προχωρήσει σε διαδικασία διαπραγματεύσεων για την εκμίσθωση των 410 (περίπου) ελαιόδεντρων καθ' εαυτών και μόνο που ευρίσκονται εντός της συνολικής εκτάσεως 87,2137 στρεμμάτων, στην περιοχή Σκάλα Ωρωπού του Δήμου Ωρωπού.

2. Η τιμή εκκίνησης των διαπραγματεύσεων είναι ελεύθερη. Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό 2% επί του εκάστοτε διαμορφωμένου μισθώματος. Το τελικό ετήσιο μίσθωμα θα προκύψει μετά την καταμέτρηση των ελαιόδεντρων που δύναται να αξιοποιηθούν από τον πλειοδότη, και σε κάθε περίπτωση πριν την υπογραφή της κατάλληλης σύμβασης.

3. Η χρονική διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε **πέντε (5) έτη**, αρχόμενη από την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως. Η διάρκεια της σύμβασης δύναται να παραταθεί κατόπιν σχετικής αιτήσεως του μισθωτή, αφού εγκριθεί από το ΔΣ/ΜΤΑ, αλλά σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δώδεκα (12) έτη.

4. Στα πλαίσια της διαδικασίας των Διαπραγματεύσεων, το Ταμείο θα δέχεται προσφορές (είτε με κατάθεση ιδιοχείρως στη Γραμματεία του Ταμείου, είτε μέσω email, είτε μέσω ΦΑΞ) από τυχόν ενδιαφερόμενους, από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας ανακοίνωσης στο διαδίκτυο. Η διαδικασία των διαπραγματεύσεων θα συνεχίζεται μέχρι το Ταμείο να προκηρύξει νέο διαγωνισμό εκμίσθωσης.

5. Κάθε ενδιαφερόμενος στην προσφορά του πρέπει να περιλαμβάνει, εκτός από τα απαιτούμενα του άρθρου 6 των Όρων του Διαγωνισμού, και τα κάτωθι:

- α. Ονοματεπώνυμο ή Επωνυμία της εταιρείας.
- β. Α.Φ.Μ.
- γ. Έδρα ή Διεύθυνση Κατοικίας και Τ.Κ.
- δ. Φωτοαντίγραφο του Δελτίου Ταυτότητας.
- ε. Τηλέφωνο επικοινωνίας, κινητό και email.
- στ. Προτεινόμενο ποσό ετήσιου μισθώματος ανά ελαιόδεντρο.

6. Λοιπές λεπτομέρειες περιγράφονται στους όρους διακηρύξεως του διαγωνισμού, οι οποίοι είναι ανηρτημένοι στην ιστοσελίδα www.haf.gr/news/contests/ και στα τηλέφωνα 210 - 3675286-7 (φαξ: 210-3615166).

Αθήνα, 14 Ιανουαρίου 2019

ΕΚ ΤΟΥ ΜΤΑ

**Σμχος (Ο) Ιωάννης Τσοπλακτσόγλου
Γενικός Διευθυντής ΜΤΑ**